

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II**

**Posl.br. St-1059/2017**

Stečajni sudac: Vesna Fundurulić Perišin  
**Stečajna masa iza CIKLONIZACIJA d.o.o. u stečaju**

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

---

**1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

- Naziv trgovačkog društva: STEČAJNA MASA IZA CIKLONIZACIJA d.o.o. u stečaju
- Sjedište: Mali Bukovec, Dubovica 4, sada Zagreb, Majstora Radonje 12
- OIB: 55345175611

**2. TIJEK I RADNJE NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Rješenjem naslovnog suda od dana 29. svibnja 2019. godine razriješen je prijašnji stečajni upravitelj g. Zlatko Kosec, te sam imenovan kao novi stečajni upravitelj.

**3. STANJE STEČAJNE MASE**

**Nekretnina:**

- upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Pregrada, u zk.ul.br. 1871, kč.br. 1506/5, k.o. Desinić, zgrada i dvorište, 6. Suvlasnički dio: 630/10000 Etažno vlasništvo, u naravi 1. poslovna prostorija br. 7, 8, i 9, u suterenu, ukupne površine 75,23 m2, u elaboratu oznake „F“.

Na predmetnoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist Zagrebačka banka d.d. i RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina.

Na predmetnoj nekretnini vodio se ovršni postupak ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d. pod posl.br. Ovr-1393/15.

Dana 09. ožujka 2019. godine doneseno je pravomoćna odluka o obustavi ovršnog postupka temeljem kojeg je brisana zabilježba ovrhe i to dana 15. ožujka 2019. godine.

Pokretnine koje je naveo prethodni stečajni upravitelj u svom izvješću, a to su namještaj i inventar čija knjigovodstvena vrijednost iznosi 0 kuna, fizički ne postoje.

#### 4. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom da je na predmetnoj nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika obustavljen ovršni postupak, te da je zabilježba iste brisana iz zemljišnih knjiga, još uvijek ju tijekom procjena iste od strane ovlaštenog sudskog vještaka. Zbog situacije oko Covid-19, stalni sudski vještak još nije izvršio procjenu, a prema njegovoj izjavi procjena će biti gotova u slijedećem kraćem periodu od desetak dana. Po primitku procjene vještaka, predložiti će se prodaja i unovčenje predmetne nekretnine kroz stečajni postupak.

U Zagrebu 29.listopada 2020.g

Stečajni upravitelj  
Ante Jukić, dipl.iur.